

Satzung

über die 5. Änderung des Bebauungsplanes und der Örtlichen Bauvorschriften "Hahner III" in Horb a.N. und Horb a.N.-Bildechingen

Der Gemeinderat der Stadt Horb a.N. hat am 14.02.2012 auf der Grundlage von §10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) mit Änderungen i.V.m. § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 01.03.2010 mit Berichtigung vom 05.03.2010 (GBl. S. 357 ber. GBl. S. 416), sowie § 74 der Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 05.03.2010 (GBl. 2010, 357) die 5. Änderung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes und der Örtlichen Bauvorschriften „Hahner III“ in Horb a.N. und Horb a.N.-Bildechingen als Satzung mit folgendem Wortlaut beschlossen:

§ 1 Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung sind der Lageplan zum Bebauungsplan "Hahner III" (Maßstab 1:500) gefertigt vom Stadtplanungs- und Hochbauamt am 28.03.1996/08.07.1996 mit Deckblatt vom 08.10.1996,

sowie die Textliche Festsetzungen (mit Örtlichen Bauvorschriften) zum Bebauungsplan "Hahner III" des Stadtplanungs- und Hochbauamtes vom 08.07.1996 mit Ergänzung vom 08.10.1996 und Ergänzung des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 25.08.1999.

§ 2 Inhalt der Änderung

Der Lageplan nach § 1 wurde durch Deckblatt und die Textlichen Festsetzungen nach § 1 wurden durch Textteile geändert, nach Maßgabe der Begründung vom 31.01.2012.

§ 3 Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht nunmehr aus:

1. Lageplan zum Bebauungsplan "Hahner III" (Maßstab 1:500) gefertigt vom Stadtplanungs- und Hochbauamt am 28.03.1996/08.07.1996 mit Deckblatt vom 08.10.1996, geändert durch Gesamtdeckblatt des Planungsbüros Nachtrieb & Weigel, Rottenburg, vom 31.01.2012 (Maßstab 1:1000).

2. Textliche Festsetzungen zum Bebauungsplan "Hahner III" des Stadtplanungs- und Hochbauamtes vom 08.07.1996 mit Ergänzung vom 08.10.1996 und Ergänzungen des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 25.08.1999 und 13.11.2000, geändert durch Neufassung der Textlichen Festsetzungen (bauplanungsrechtliche und bauordnungsrechtliche Festsetzungen) des Planungsbüros Nachtrieb & Weigel, Rottenburg, vom 31.01.2012.

§ 4 Überlagerung von Festsetzungen

Der Bebauungsplan „Hahner III-Erweiterung“ in Horb a.N.-Bildechingen wird mit dieser Änderung in den Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Hahner III“ übernommen. Die Festsetzungen des Bebauungsplanes „Hahner III-Erweiterung“ werden durch die Festsetzungen dieser Änderung überlagert.

§ 5 Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 6 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit Ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Horb am Neckar, 15.02.2012



Peter Rosenberger
Peter Rosenberger
Oberbürgermeister